オープンハウス開催！

中区 向宿2丁目　6LDK　2,880万円（税無）

日時：10月22日(土)　10:00～16:00

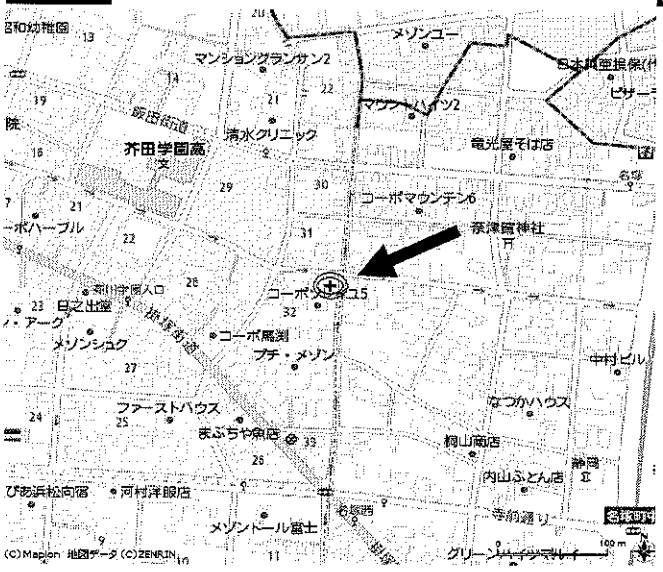
内覧希望の方は直接現地へご来場ください。

○土地：182.00㎡(55.06坪)　○建物：156.80㎡(47.43坪)

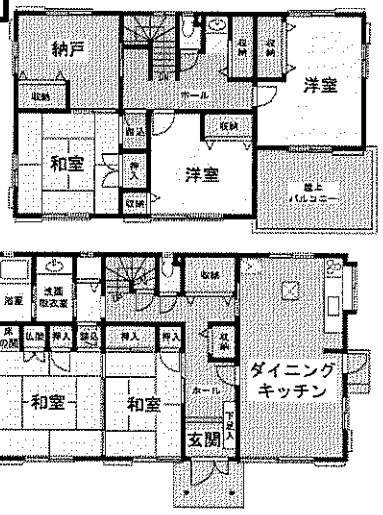
※公簿面積

◆室内ルームクリーニング済み！　◆セキスイの中古住宅　◆車3台駐車可！
◆一部エコキュートに変更すみ！　◆外壁塗装済み！　◆二世帯住宅にもおすすめ！

案内図



間取り図



※現況と図面が異なる場合は現況を優先します。

〈物件概要〉
- 所在：浜松市中区向宿２丁目 393 番 3、393 番 4
- 地目：宅地　●接道：東
- 構造：木造セメント瓦葺２家建
- 築年：Ｈ６年３月新築
- 都市計画：市街化区域
- 用途地域：第１種住居専用地域
- 建ぺい率：６０％　●容積率：２００％
- 学区：相生小学校・東部中学校
- 設備：公共上下水・中部電力・都市ガス
- 駐車場：３台駐車可能
- 現況：空
- 引渡し：即

【 購入返済例 】

購入金額	
2,880万円	頭金／ 80万円
	月々返済 63,252 円
	ボーナス返済 92,928 円

※金利は静岡銀行 0.975%(変動金利)、借入総額 2,800 万円（内ボーナス返済 550 万円）
借入年数 35 年、ボーナス払い有（年２回）
※借入れ保証料や火災保険等の諸費用が別途必要になります。
※変動金利は優遇金利が適応された場合になります。

遠鉄の不動産

＜お問い合わせ＞　県知事免許(13)1059号

遠州鉄道㈱浜松営業所

〒430-0918 浜松市中区八幡町15－5

☎053(471)0111

〈仲介〉広告有効期限／平成 23 年 10 月末日迄